

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении
 ООО "УК Мечта" по адресу: ул. Карбышева, д.11, рассчитанный на основании постановления
 Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290
 на 01.01.2021г.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Итого размер платы , руб/м2 площади в месяц |
|------------|--|--|
| 1 | 2 | 4 |
| I | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | |
| 1 | Техническое обслуживание строительных конструкций | 0,25 |
| II | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: | 1,01 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов: | 0,19 |
| 3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: | 3,40 |
| 4 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,36 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме: | 1,29 |
| 6 | Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит | 0,10 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | 2,18 |
| 8 | Периодическое техническое освидетельствование лифтов | 0,10 |
| 10 | Страхование опасных объектов | 0,05 |
| III | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 1,69 |
| 2 | Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | 0,10 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: | 2,39 |
| 4 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. | 0,01 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | 0,96 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. | 0,45 |
| 7 | Управление многоквартирным домом | 2,11 |
| 7 | Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей | 1,85 |
| | Итого содержание | 18,49 |
| 8 | Текущий ремонт | 3,00 |
| | Всего размер платы за содержание жилого помещения | 21,49 |

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении
 ООО "УК Мечта" по адресу: ул. Карбышева, д.3, рассчитанный на основании постановления
 Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290
 на 01.01.2021г.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Итого размер платы, руб/м2 площади в месяц |
|------------|--|---|
| 1 | 2 | 4 |
| I | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | |
| 1 | Техническое обслуживание строительных конструкций | 0,21 |
| II | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: | 1,01 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов: | 0,19 |
| 3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: | 3,40 |
| 4 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,36 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме: | 1,29 |
| 6 | Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит | 0,10 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | 2,18 |
| 8 | Периодическое техническое освидетельствование лифтов | 0,06 |
| 10 | Страхование опасных объектов | 0,05 |
| III | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 1,69 |
| 2 | Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | 0,10 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: | 2,39 |
| 4 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. | 0,01 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | 0,96 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. | 0,35 |
| 7 | Управление многоквартирным домом | 2,11 |
| 7 | Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей | 1,85 |
| | Итого содержание | 18,31 |
| 8 | Текущий ремонт | 1,00 |
| | Всего размер платы за содержание жилого помещения | 19,31 |

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении
 ООО "УК Мечта" по адресу: ул. Карбышева, д.7 рассчитанный на основании постановления
 Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290
 на 01.01.2021г.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Итого размер платы , руб/м2 площади в месяц |
|------------|--|--|
| 1 | 2 | 4 |
| I | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | |
| 1 | Техническое обслуживание строительных конструкций | 0,25 |
| II | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: | 1,01 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов: | 0,19 |
| 3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: | 3,40 |
| 4 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,36 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме: | 1,29 |
| 6 | Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит | 0,10 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | 2,18 |
| 8 | Периодическое техническое освидетельствование лифтов | 0,13 |
| 10 | Страхование опасных объектов | 0,05 |
| III | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 1,69 |
| 2 | Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | 0,10 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: | 2,39 |
| 4 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. | 0,01 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | 0,96 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. | 0,45 |
| 7 | Управление многоквартирным домом | 2,11 |
| 7 | Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей | 1,85 |
| | Итого содержание | 18,52 |
| 8 | Текущий ремонт | 1,00 |
| | Всего размер платы за содержание жилого помещения | 19,52 |

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении
 ООО "УК Мечта" по адресу: бульвар Киевский, д.18А, рассчитанный на основании постановления
 Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290
 на 01.01.2021г.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Итого размер платы, руб/м2 площади в месяц |
|------------|--|---|
| 1 | 2 | 4 |
| I | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | |
| 1 | Техническое обслуживание строительных конструкций | 0,25 |
| II | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: | 1,01 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов: | 0,19 |
| 3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: | 6,62 |
| 4 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,36 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме: | 1,29 |
| 6 | Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит | 0,10 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | 2,18 |
| 8 | Периодическое техническое освидетельствование лифтов | 0,13 |
| 10 | Страхование опасных объектов | 0,05 |
| III | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 1,69 |
| 2 | Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | 0,10 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: | 2,39 |
| 4 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. | 0,01 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | 0,96 |
| 6 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности. | 0,45 |
| 7 | Управление многоквартирным домом | 2,11 |
| 7 | Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей | 1,85 |
| | Итого содержание | 21,74 |
| 8 | Текущий ремонт | 0,50 |
| | Всего размер платы за содержание жилого помещения | 22,24 |

Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Мечта" по адресу: пр-т Ген.Тюленева, д.6 "Б", рассчитанный на основании постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290 на 01.01.2021 г.

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Итого размер платы, руб/м2 площади в месяц |
|------------|--|--|
| 1 | 2 | 4 |
| I | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД | |
| 1 | Техническое обслуживание строительных конструкций | 0,25 |
| II | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции | 0,21 |
| 2 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем пожарной сигнализации, дымоудаления, пожаротушения | 1,55 |
| 3 | Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах (включая обслуживание узлов управления и автоматики) | 3,47 |
| 4 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета | 0,75 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования | 0,98 |
| 6 | Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит | 0,10 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов | 2,90 |
| 8 | Обеспечение проведения периодического технического освидетельствования лифтов | 0,10 |
| 9 | Страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта (лифтов) | 0,04 |
| III | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | |
| 1 | Уборка лестничных клеток(включая уборку мус.камер) | 2,09 |
| 2 | Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 0,15 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года | 2,39 |
| 4 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. | 0,01 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | 0,96 |
| 6 | Управление многоквартирным домом | 3,12 |
| 7 | Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей | 1,68 |
| 8 | Непредвиденные расходы | 0,50 |
| | Итого содержание | 21,25 |