



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422) 54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева,3
за 2016 год.**

Абонируемая площадь МКД–6315,21 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2016г., руб.	Выполнено работ в 2016г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2016г.,руб.
1	Содержание земельного участка	159 395,40	159 395,40	157 746,34
2	Содержание мусоропроводов	72 498,64	72 498,64	72 565,96
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	257 155,12	257 155,12	255 095,24
4	Содержание электрооборудования	77 549,94	77 549,94	75 223,06
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	2 526,08	2 526,08	1 873,03
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	10 860,94	10 860,94	10 247,32
7	Уборка лестничных клеток	103 822,12	103 822,12	100 898,75
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	6 566,54	6 566,54	6 606,85
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	64 667,40	64 667,40	64 034,70
10	Обслуживание лифтов	156 111,36	156 111,36	156 589,48
11	Техническое освидетельствование лифтов	4 545,86	4 545,86	4 734,34
12	Страхование опасных объектов	1 263,93	1 263,93	1 000,79
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	17 176,84	17 176,84	15 830,34
14	Сбор и вывоз КГМ	22 230,06	22 230,06	20 726,71
15	Сбор,вывоз ТКО	132 622,64	132 622,64	134 374,80
16	Организация мест накопления бытовых отходов	757,46	757,46	871,85
17	Содержание систем вентиляции	9 850,99	9 850,99	9 161,45
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 842,24	8 842,24	6 237,71
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	119 484,15	119 484,15	117 718,53
20	Управление многоквартирным домом	150 301,60	150 301,60	150 192,86
21	Текущий ремонт	101 043,24	185 187,00	104 419,19
	Итого содержание	1 479 272,55	1 563 416,31	1 466 149,30

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2016г. составляет: 13123,25 руб.

Директор

С.А. Лямаева

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева, 7
за 2016 год.**

Площадь МКД – 3141,86 м2, в том числе:

Абонируемая площадь – 3085,66 м2

Площадь нежилых помещений - 56,2 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2016г.,руб.	Выполнено работ в 2016г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2016г.,руб.
1	Содержание земельного участка	78 557,05	78 557,05	76 296,25
2	Содержание мусоропроводов	36 071,93	36 071,93	35 351,50
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	127 949,43	127 949,43	125 999,49
4	Содержание электрооборудования	38 586,13	38 586,13	36 760,81
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	1 255,94	1 255,94	907,01
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	5 907,47	5 907,47	5 361,16
7	Уборка лестничных клеток	51 655,56	51 655,56	49 404,42
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	3 265,40	3 265,40	3 155,82
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 174,75	32 174,75	31 240,09
10	Обслуживание лифтов	77 673,35	77 673,35	76 150,01
11	Техническое освидетельствование лифтов	3 141,58	3 141,58	2 862,35
12	Страхование опасных объектов	628,66	628,66	454,02
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 545,36	8 545,36	7 764,29
14	Сбор и вывоз КГМ	11 061,14	11 061,14	10 167,50
15	Сбор,вывоз ТКО	66 696,13	66 696,13	65 790,28
16	Организация мест накопления бытовых отходов	381,51	381,51	366,37
17	Содержание систем вентиляции	4 941,61	4 941,61	4 523,28
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 655,54	5 655,54	4 084,65
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	59 450,39	59 450,39	57 379,90
20	Управление многоквартирным домом	74 783,23	74 783,23	73 059,89
21	Текущий ремонт	25 136,96	16 938,00	23 196,53
	Итого содержание	713 519,12	705 320,16	690 275,62

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2016 год составляет: 23243,50 руб.

Директор

С.А. Лямаева



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422)54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева,11
за 2016 год.**

Площадь МКД – 6238,08 м2, в том числе:
абонируемая площадь- 5786,2 м2
площадь нежилых помещений- 451,88 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2016г.,руб.	Выполнено работ в 2016г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2016г.,руб.
1	Содержание земельного участка	157 405,40	157 405,40	154 012,21
2	Содержание мусоропроводов	71 598,56	71 598,56	70 982,86
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	253 952,74	253 952,74	251 721,57
4	Содержание электрооборудования	76 581,03	76 581,03	73 489,11
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	2 492,89	2 492,89	1 943,44
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	11 040,18	11 040,18	10 794,13
7	Уборка лестничных клеток	102 526,09	102 526,09	98 782,20
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	6 489,00	6 489,00	6 549,65
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	63 862,07	63 862,07	62 686,36
10	Обслуживание лифтов	154 169,95	154 169,95	153 430,72
11	Техническое освидетельствование лифтов	5 485,73	5 485,73	5 430,36
12	Страхование опасных объектов	1 246,56	1 246,56	1 079,36
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	16 959,92	16 959,92	15 592,85
14	Сбор и вывоз КГМ	21 954,17	21 954,17	20 295,76
15	Сбор,вывоз ТКО	130 973,43	130 973,43	131 415,17
16	Организация мест накопления бытовых отходов	743,42	743,42	931,13
17	Содержание систем вентиляции	9 725,19	9 725,19	8 993,06
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	11 223,84	11 223,84	8 005,43
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	117 999,26	117 999,26	115 513,89
20	Управление многоквартирным домом	148 422,89	148 422,89	146 856,04
21	Текущий ремонт	99 809,44	13 548,77	101 226,83
	Итого содержание	1 464 661,76	1 378 401,09	1 439 732,13

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту МКД за 2016 год составляет: 24929,63 руб.

Директор

С.А. Лямаева



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»

432072, г. Ульяновск, б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422)54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: б-р Киевский,18а
за 2016 год.

Площадь МКД - 11557 м², в том числе:

Абонируемая площадь – 8297,9м²

Площадь нежилых помещений - 3259,1 м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2016г.,руб.	Выполнено работ в 2016г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2016г.,руб.
1	Содержание земельного участка	254 317,30	254 317,30	209 792,04
2	Содержание мусоропроводов	115 395,06	115 395,06	95 191,97
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	380 826,72	380 826,72	314 152,50
4	Содержание электрооборудования	153 842,06	153 842,06	126 907,76
5	Техническое обслуживание строительных конструкций	31 030,84	31 030,84	25 598,04
6	Уборка лестничных клеток	150 135,94	150 135,94	123 850,50
7	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	12 398,11	12 398,11	10 227,49
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	99 250,66	99 250,66	81 874,09
9	Обслуживание лифтов	326 294,50	326 294,50	269 167,65
10	Техническое освидетельствование и диагностика лифтов, страхование опасных объектов	13 676,58	13 676,58	11 282,12
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	24 829,06	24 829,06	20 482,05
12	Сбор и вывоз КГМ	43 428,97	43 428,97	35 825,53
13	Сбор,вывоз ТБО	205 959,85	205 959,85	169 900,90
14	Организация мест накопления бытовых отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп)	1 226,96	1 226,96	1 012,13
15	Содержание систем вентиляции	51 551,38	51 551,38	42 525,89
16	Услуги по начислению и приему платы за жилищно-коммунальные услуги	127 793,18	127 793,18	105 419,46
17	Услуги по подготовке и оформлению документов по регистрации и учету граждан	47 138,70	47 138,70	38 885,77
18	Предоставление информации о задолженности	3 712,12	3 712,12	3 062,21
19	Управление многоквартирным домом	238 210,89	238 210,89	196 505,50
20	Текущий ремонт	122 777,17	119 922,00	98 926,35
	Итого содержание	2 403 796,05	2 400 940,88	1 980 589,95

Итого: долг населения на 01.01.17г.по содержанию МКД составляет: 423206,10 руб.

Директор

С.А. Лямаева