



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422) 54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева,3
за 2017 год.**

Абонируемая площадь МКД–6315,21 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2017г., руб.	Выполнено работ в 2017г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2017г.,руб.
1	Содержание земельного участка	181120,68	181120,68	182329,16
2	Содержание мусоропроводов	76539,74	76539,74	76896,24
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	257660,52	257660,52	259710,89
4	Содержание электрооборудования	97758,63	97758,63	98177,79
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7578,23	7578,23	7468,93
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	15912,00	15912,00	15873,19
7	Уборка лестничных клеток	128073,11	128073,11	128809,24
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7578,23	7578,23	7505,78
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	72750,72	72750,72	73165,87
10	Обслуживание лифтов	165204,98	165204,98	166489,70
11	Техническое освидетельствование лифтов	4544,66	4 544,66	4456,50
12	Страхование опасных объектов	3791,80	3791,80	3673,43
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	27281,28	27281,28	27292,85
14	Сбор и вывоз КГМ	33343,21	33343,21	33396,66
15	Сбор,вывоз ТКО	132622,92	132622,92	133760,10
16	Организация мест накопления бытовых отходов	755,56	755,56	634,39
17	Содержание систем вентиляции	14396,34	14396,34	14349,38
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	26526,74	26526,74	26463,00
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	140201,28	140201,28	141189,32
20	Управление многоквартирным домом	159901,20	159901,20	161001,38
21	Текущий ремонт	75782,52	53176,00	76527,24
	Итого содержание	1 629324,35	1 606717,83	1 639171,04

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2017 год составляет: -9846,69руб.

Директор

С.А. Лямаева



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»**

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422)54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева, 7
за 2017 год.**

Площадь МКД – 3141,86 м², в том числе:
Абонируемая площадь – 3085,66 м²
Площадь нежилых помещений - 56,2 м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2017г.,руб.	Выполнено работ в 2017г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2017г.,руб.
1	Содержание земельного участка	88493,59	88493,59	90180,46
2	Содержание мусоропроводов	37396,12	37396,12	38212,46
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	125889,84	125889,84	128924,18
4	Содержание электрооборудования	47765,04	47765,04	48503,82
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	3701,87	3701,87	3688,53
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	9258,35	9258,35	9337,63
7	Уборка лестничных клеток	62575,64	62575,64	63588,07
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	3701,00	3701,00	3769,26
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	35544,74	35544,74	36234,59
10	Обслуживание лифтов	80716,99	80716,99	82527,12
11	Техническое освидетельствование лифтов	4812,61	4812,61	4863,95
12	Страхование опасных объектов	1852,52	1852,52	1845,89
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	13326,91	13326,91	13442,90
14	Сбор и вывоз КГМ	16291,55	16291,55	16464,13
15	Сбор,вывоз ТКО	64799,25	64799,25	66403,90
16	Организация мест накопления бытовых отходов	367,72	367,72	376,98
17	Содержание систем вентиляции	7034,12	7034,12	7113,81
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	16663,01	16663,01	16603,55
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	68501,07	68501,07	69767,38
20	Управление многоквартирным домом	78125,80	78125,80	80043,12
21	Текущий ремонт	37026,48	31209,00	37403,49
	Итого содержание	803844,22	798026,74	819295,22

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2017 год составляет: -15451,00руб.

Директор

С.А. Лямаева



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»**

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422)54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Карбышева,11
за 2017 год.**

Площадь МКД – 6238,08 м2, в том числе:

абонируемая площадь- 5786,2 м2

площадь нежилых помещений- 451,88 м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2017г.,руб.	Выполнено работ в 2017г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2017г.,руб.
1	Содержание земельного участка	165948,60	165948,60	169460,09
2	Содержание мусоропроводов	70126,44	70126,44	71542,26
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	236076,72	236076,72	242753,21
4	Содержание электрооборудования	89568,74	89568,74	90921,05
5	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	6943,52	6943,52	6669,35
6	Техническое обслуживание строительных конструкций	17360,56	17360,56	17284,42
7	Уборка лестничных клеток	117344,40	117344,40	119299,20
8	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	6943,45	6943,45	6879,42
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	66655,70	66655,70	67971,13
10	Обслуживание лифтов	151366,69	151366,69	155177,76
11	Техническое освидетельствование лифтов	6943,51	6943,51	6827,31
12	Страхование опасных объектов	3473,64	3473,64	3229,29
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	24995,30	24995,30	24984,16
14	Сбор и вывоз КГМ	30550,27	30550,27	30649,34
15	Сбор,вывоз ТКО	121513,44	121513,44	124863,26
16	Организация мест накопления бытовых отходов	691,88	691,88	498,84
17	Содержание систем вентиляции	13189,46	13189,46	13123,69
18	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	31247,44	31247,44	30764,04
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	128456,76	128456,76	130979,11
20	Управление многоквартирным домом	146507,52	146507,52	149935,87
21	Текущий ремонт	69434,40	46119,00	72576,42
	Итого содержание	1 505 338,44	1 482023,04	1 536389,22

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2017 год составляет: -31050,78 руб.

Директор

С.А. Лямаева



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания РЭС»**

432072, г. Ульяновск; б-р Фестивальный, 5; телефон : (8422)54-19-19, телефон (факс): (8422) 54-59-46
ooo-res@mail.ru

**Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: б-р Киевский,18а
за 2017 год.**

Площадь МКД - 11557 м², в том числе:
Абонируемая площадь – 8297,9м²
Площадь нежилых помещений - 3259,1 м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено 2017г.,руб.	Выполнено работ в 2017г. на сумму, руб.	Оплачено населением за 2017г.,руб.
1	Содержание земельного участка	235242,59	235242,59	223331,55
2	Содержание мусоропроводов	99939,13	99939,13	95681,67
3	Обслуживание систем ЦО,ГВС,ХВС,КАН	629941,13	629941,13	566305,96
4	Содержание электрооборудования	128079,47	128079,47	123256,70
5	Техническое обслуживание строительных конструкций	24904,94	24904,94	24297,93
6	Уборка лестничных клеток	164355,10	164355,10	153098,32
7	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	9960,65	9960,65	9624,38
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	94295,79	94295,79	89310,21
9	Обслуживание лифтов	220878,67	220878,67	216865,13
10	Техническое освидетельствование лифтов, страхование опасных объектов	12779,14	12779,14	12236,11
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	34531,11	34531,11	31431,75
12	Сбор и вывоз КГМ	43076,59	43076,59	40595,69
13	Сбор,вывоз ТБО	173570,95	173570,95	167570,97
14	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	9130,94	9130,94	7605,63
15	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	41092,19	41092,19	34302,20
16	Организация мест накопления бытовых отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп)	993,77	993,77	957,16
17	Страхование опасных объектов	4568,05	4568,05	3836,81
18	Содержание систем вентиляции	21164,43	21164,43	23999,04
19	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	180876,47	180876,47	172020,21
20	Управление многоквартирным домом	208595,98	208595,98	199443,68
21	Текущий ремонт	53952,85	93830,00	58287,05
	Итого содержание	2 391929,94	2 431807,09	2 254058,15

Задолженность по оплате услуг по содержанию и ремонту жилых помещений МКД за 2017 год составляет: 137871,79руб.

Директор

С.А. Лямаева