

## ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Карбышева, д. 7, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«09» декабря 2019г.

Дата начала общего собрания 05 ноября 2019г. в 18ч.00м.

Дата окончания общего собрания 05 декабря 2019г. в 19ч.00м.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «05» ноября 2019 года в 18 ч. 00 мин. во дворе дома № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска у первого подъезда

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с 05.11.2019г. по 05.12.2019г. до 19 ч 00 мин по адресу: г. Ульяновск, ул. Карбышева, дом 7

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Петровна, собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3141,27 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3141,27 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1801,31, что составляет 57,34% голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №2

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020 года.
4. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.
5. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### Результаты голосования по повестке дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предлагается избрать председателем собрания секретарём собрания

Решили: избрать председателем собрания собрания

секретарём

«ЗА» - 1664,95 кв.м, что составляет 32,43% голосов от участвовавших в собрании;  
«ПРОТИВ» - 73,43 кв.м, что составляет 4,08% голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 62,93 кв.м, что составляет 3,49% голосов от участвовавших в собрании;

2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предлагается возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Решили: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

«ЗА» - 1762,91 кв.м, что составляет 97,87% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 38,4 кв.м, что составляет 2,13% голосов от участвовавших в собрании;

3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020 года.

Предложено: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020 года.

Решили: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.02.2020 года.

«ЗА» - 1724,41 кв.м, что составляет 95,73% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,5 кв.м, что составляет 2,14 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 38,4 кв.м, что составляет 2,13% голосов от участвовавших в собрании;

4. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.

Предлагается утвердить совет многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

1. — председатель совета МКД
2. — член совета МКД
3. — член совета МКД

Решили: утвердить совет многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

1. — председатель совета МКД
2. — член совета МКД
3. — член совета МКД

«ЗА» - 1626,45 кв.м, что составляет 90,29% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 111,93 кв.м, что составляет 6,21 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 62,93 кв.м, что составляет 3,49% голосов от участвовавших в собрании;

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Предлагается утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6

месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течение 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

«ЗА» - 1724,41 кв.м, что составляет 95,73% голосов от участвовавших в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,5 кв.м, что составляет 2,14 % голосов от участвовавших в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 38,4 кв.м, что составляет 2,13% голосов от участвовавших в собрании;

*Приложение:*

1) сообщение о проведении общего собрания (с подтверждением собственников помещений в многоквартирном доме о размещении сообщения о проведении общего собрания в установленный законом срок) - (Приложение №1);

6) лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — (Приложение №2);

7) реестр собственников помещений в многоквартирном доме №7 по ул. Карбышева г. Ульяновска (Приложение №3);

8) решения собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска в 1 экз. на 50л.

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

09.12.2019г

(дата)

Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

09.12.2019г

(дата)

*Счетная комиссия:*

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

09.12.2019г

(дата)

Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_  
(подпись)

09.12.2019г

(дата)

