

## ПРОТОКОЛ № 3/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Карбышева, 7.  
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"14" декабря 2021г.

Дата начала общего собрания: «14» ноября 2021 года в 18 час. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «06» декабря 2021 года до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «14» ноября 2021 года в 18 час. 00 мин. во дворе дома № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «14» ноября 2021 года по «06» декабря 2021 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Карбышева, д.7

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3141,27 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3141,27 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2203,78 кв.м, что составляет 70,16 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №6.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О принятии решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования. Арендовать камеры видеонаблюдения у ООО «Телеком.ру» в количестве четырех штук, с архивом записи 7 (семь) дней.
4. Утвердить стоимость оплаты за оказание услуг видеонаблюдения в размере 40 рублей с квартиры. Начисления производить ежемесячно и выставлять к оплате (отдельной строкой в платежном документе).
5. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: утвердить председателем собрания, секретарём собрания.

«ЗА» - 2165,24 кв.м, что составляет 98,25 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,54 кв.м, что составляет 1,75 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания, секретарём собрания.

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 2165,24 кв.м, что составляет 98,25 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,54 кв.м, что составляет 1,75 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

Третий вопрос повестки дня: О принятии решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования. Арендовать камеры видеонаблюдения у ООО «Телеком.ру» в количестве четырех штук, с архивом записи 7 (семь) дней.

Предложено: принять решение об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования. Арендовать камеры видеонаблюдения у ООО «Телеком.ру» в количестве четырех штук, с архивом записи 7 (семь) дней.

«ЗА» - 2116,34 кв.м, что составляет 67,37 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 38,54 кв.м, что составляет 1,23 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 48,9 кв.м, что составляет 1,56 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решили: принять решение об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования.

Арендовать камеры видеонаблюдения у ООО «Телеком.ру» в количестве четырех штук, с архивом записи 7 (семь) дней.

Четвертый вопрос повестки дня: Утвердить стоимость оплаты за оказание услуг видеонаблюдения в размере 40 рублей с квартиры. Начисления производить ежемесячно и выставлять к оплате (отдельной строкой в платежном документе).

Предложено: утвердить стоимость оплаты за оказание услуг видеонаблюдения в размере 40 рублей с квартиры. Начисления производить ежемесячно и выставлять к оплате (отдельной строкой в платежном документе).

«ЗА» - 2116,34 кв.м, что составляет 67,37 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 38,54 кв.м, что составляет 1,23 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 48,9 кв.м, что составляет 1,56 % голосов от общего числа голосов

Решили: утвердить стоимость оплаты за оказание услуг видеонаблюдения в размере 40 рублей с квартиры. Начисления производить ежемесячно и выставлять к оплате (отдельной строкой в платежном документе).

Пятый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

«ЗА» - 2116,34 кв.м, что составляет 96,03 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,54 кв.м, что составляет 1,75 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 48,9 кв.м, что составляет 2,22 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

#### Приложение:

1. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №1.
2. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска — Приложение №2
3. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №3;
4. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Карбышева г. Ульяновска — в 1 экз. 61 шт.

Председатель общего собрания

\_\_\_\_\_

(подпись)

14.12.2021г

(дата)

Секретарь общего собрания

\_\_\_\_\_

(подпись)

14.12.2021г

(дата)

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_

(подпись)

14.12.2021г

(дата)

\_\_\_\_\_

(подпись)

14.12.2021г

(дата)